

RAPORTUL COMISIEI DE CENZORI LA ZECASIN SA

LA DATA DE 31.12.2010

Subsemnatii :

Medrea Daniela
Stoica Anicuta
Stroescu Marta

În calitate de cenzori ai societății ZECASIN SA cod unic de înregistrare CIF 17544945, numărul de ordine din registrul comerțului J40/8069/2005 cu adresa în București, Splaiul Independenței numărul 202, sector 6, am procedat am efectuat verificarea și certificarea bilanțului contabil încheiat de S.C. ZECASIN S.A., a contului de profit și pierdere la data de 31.12.2010. Aceste conturi anuale au fost stabilite sub responsabilitatea conducerii societății comerciale.

Am efectuat această verificare în concordanță cu Normele de audit financiar și certificare bilanțului contabil elaborate de Corpul Expertilor Contabili și Contabililor Autorizați din România. Aceste standarde solicită planificarea și efectuarea auditului în vederea obținerii unei certificări rezonabile conform căreia situațiile financiare nu conțin denaturări semnificative. Am efectuat verificarea prin examinarea, pe bază de teste, a probelor ce susțin sumele din situațiile financiare și informațiile prezentate. De asemenea, evaluarea principiilor contabile folosite și estimările semnificative făcute de către conducere, precum și evaluarea prezentării generale a situațiilor financiare.

Considerăm că verificarea bilanțului și a contului de rezultat al exercitiului 2010 oferă o bază rezonabilă pentru exprimarea opiniei mele.

În opinia mea, situațiile financiare oferă o imagine fidelă a poziției financiare a S.C. ZECASIN SA, așa cum se prezintă la data de 31 decembrie 2010.

ZECASIN SA este o societate comerciala pe actiuni infiintata in baza Hotararii de Guvern numar 223/1991 cu capital integral privat care se tranzactioneaza pe sistem tehnic BVB-ARENA - XMBS -categoria- IIIR

Denumire societate	ZECASIN SA BUCURESTI
Cod fiscal / CUI	434190
Cod Registrul Comertului	J40/7434/1991
Adresa	SPLAIUL INDEPENDENTEI 202 s6
Localitate	BUCURESTI
Judet	BUCURESTI
Tara	RO
Pagina internet	www.zecasin.ro
E-Mail	office@zecasin.ro
Telefon	021-3163448; 021-3163445
Fax	021-3125241
Domeniu de activitate	Cercetare-dezvoltare în alte stiinte naturale si inginerie
Cod CAEN (Rev.2)	7219

Societatea isi desfasoara activitatea in sfera cercetarii stiintifice din domeniul chimiei, prin elaborarea d tehnologii, studii de inginerie, proiecte tehnologice cu impact redus asupra mediului si valorificarea de surse regenerabile in scopuri energetice.

Societatea functioneaza in doua locatii: Bucuresti – sediul administrativ si un laborator de cercetare si Ploiesti – punct de lucru pentru activitati de pilotare si microproductie.

, in prezent functionam in baza contractelor de inchiriere.

Sediul : Bucuresti sector 6 Splaiul Independentei nr 202 .

Tara unde a fost infiintata : Romania

Elementele de activ si de pasiv au fost exprimate in moneda nationala – Leu.

Analiza conturilor din bilant :

Verificarea si certificarea bilantului contabil la data de 31.12.2010 a constat in verificarea pe baza de sondaje a elementelor probante care justifica sumele si informatiile continute in conturile anuale si evaluare a principiilor si metodelor contabile folosite si estimarile semnificative facute de catre conducerea societatii pentru inchiderea conturilor anuale

La întocmirea bilanțului efectuarea înregistrărilor contabile în ceea ce privește conținutul conturilor și conducerea contabilității societății în general s-a respectat Legea contabilității nr 82/1991, prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1752/2005 pentru aprobarea reglementărilor contabile conforme cu directivele europene .

Din partea comisiei de cenzori bilanțul contabil, contul de profit și pierdere reprezintă de o manieră fidelă toate aspectele semnificative ,situația financiară a societății la 31.12.2010 .

1. Capitalul social , capitaluri proprii

C. ECOSIN TECHNOLOGIES S.R.L. BUCUREȘTI SECTOR 3	102.230	74,6128%
alți acționari	18.863	13,7672%
S.I.F. MUNTENIA BUCUREȘTI SECTOR 4	15.921	11,6200%

În cursul anului 2010 nu s-a modificat capitalul social.

Valoarea nominală a unei acțiuni este de 15,30 lei.Capitalul social este de 2.096.314 lei divizat în 137.014 acțiuni.

CAPITALURI PROPRII	31.12.2009	31.12.2010
Capital social subscris și versat	2.096.314	2.096.314
Rezerve din reevaluare	700.769	249.878
Rezerve legale	64.124	64.124
Rezerve reprez surplusul realizat din rezerve din reevaluare	176.709	627.600
Alte rezerve	212.679	212.679
Rezultat reportat - pierdere	(15.587)	(253.824)
Rezultatul exercitiului - pierdere	(238.237)	(902.692)
Capitaluri proprii -total	2.996.771	2.094.079

La 31 decembrie 2010 rezerva legală era în sumă de 64.124 lei.

Rezerva nu poate fi distribuită acționarilor, și nici nu poate fi utilizată pentru absorbirea pierderilor. Societatea poate utiliza celelalte rezerve constituite în conformitate cu legislația românească

2. ACTIVE IMOBILIZATE

1 ianuarie 31 decembrie COST 2009

EXPLICATII	01.01.2008	CRESTERI	REDUCERI	31.12.2009
Alte Imobilizari	545.472	839	4.198	542.113
Avansuri, imobilizari necorporale in curs	15.264	-	-	15.264
Total imobilizari necorporale	560.736	839	4.198	557.377
Terenuri	225.030	-	225.030	
Constructii	1630.939	6.482	1.637.421	0
Instalatii tehnice si masini	2.523.129	190.093	1.614.786	1.098.436
Alte instalatii, utilaje si mobilier	248.087	14.789	204.417	58.458
Total imobilizari corporal	4.627.184	211.364	3.681.654	1.156.894
Imobilizari Financiare	500	16.452	-	16.952
Total Active Imobilizate	5.188.420	601.073	4.058.270	1.731.223
Ajustari de valoare				
Alte Imobilizari	3.390	1.637	4.498	529
Total imobilizari necorporale	3.390	1.637	4.498	529
Constructii	605.948	33.162	639.110	-
Instalatii tehnice, masini	1.662.966	128.526	1.441.762	349.730
Alte instalatii, utilaje si mobilier	190.431	13.943	177.161	27.213
Total imobilizari corporal	2.459.345	175.631	2.558.033	376.943
Total amortizare	2.462.735	660.833	2.746.096	377.472
Valoare neta	2.725.685			1.353.751

In anul 2010 societatea a instrainat tronsoanelor nr.3 si 4 prin executie silita si evacuare fortata.

Dupa pierderea tronsonului 1 la sfarsitul anului 2009 prin care River Invest SA in calitate de adjudecatara a devenit, contra unui debit provenit din contractul de vanzare-cumparare cu River Invest SA de 153.994 Euro, proprietara tronsonului nr.1 (laboratoare, birouri, grupuri sanitare, hol) cu suprafata utila de 577,03 mp, in urma procesului-verbal de adjudecare din 02.06.2010 River Invest SA a devenit, contra altui debit de 238.000 Euro, proprietara tronsonului nr.3 (laboratoare, birouri, grupuri sanitare, hol) cu suprafata utila de 658,51 mp. Deasemenea, in urma procesului-verbal de adjudecare din 24.09.2010 River Invest SA a devenit proprietara si a tronsonului nr.4.

In anul 2010 societatea a vandut activele aferente punctului de lucru Brazi catre Petrom SA.

Imobilizarile corporale constau in echipamente , masinisi alte mijloace fixe . Toate imobilizarile corporale sunt inregistrate in cursul anului 2010 la cost de achizitie .Amortizarea este calculata conform metodei liniare .Terenurile au fost scoase din evidenta ca urmare a executarii contractelor pentru cele de la Bucuresti si avanzarii celor de la Brazi.Conducerea societatii considera ca valoarea neta a imobilizarilor nu depaseste valoarea lor realizabila .

IMOBILIZARILE FINANCIARE

Reprezinta participatia ZECASIN SA in societatea Biopromotor SRL in valoare de 500 lei .

3.Stocurile

Stocurile existente la data de 31.12.2010 reprezinta materii prime si materiale destinate productiei de la Brazi si alte produse finite (carti, antigel dimesol etc) .

Stocurile sunt formate din materiale (înregistrate la pret de achizitie) si produse finite (înregistrate la cost de productie).

	31.12.2009	31.12.2010
Materii prime si materiale	67.299	11.067
Materiale de natura ob de inventar		-
Produse finite si semifabricate	24.356	18.666
Avansuri pentru stocuri	-	-
Total	91.655	29.733

Stocurile sunt înregistrate la minimul dintre cost si valoarea neta realizabila. Costul se determina prin metoda costului mediu ponderat pentru toate tipurile de stocuri. Valoarea neta realizabila se estimeaza pe baza pretului de vânzare practicat în cursul normal al activitatii din care se scad costurile necesare pentru finalizare si costurile de vânzare.

Pentru orice stocuri deteriorate sau cu miscare lenta se constituie provizioane pe baza estimarilor conducerii Societatii.

4.SITUATIA CREANTELOR SI A DATORIILOR

Datoriile societatii la data de 31.12.2010 sunt prezentate astfel :

DATORII	sold la 31.12.2010	termen de exigibilitate	
		sub 1 an	peste 1 an
TOTAL	626.532	563.818	62.714
Furnizori si conturi asimilate	147.930	147.930	
Cienti creditor	91.789	91.789	
Dividende de plata	19.431	19.431	
Personal salarii datorate	13.448	13.448	
Alte datorii in legatura cu personalul	1.561	1.561	
Retineri din salarii datorate tertilor	159	159	
Asigurari sociale	1.405	1.405	
Ajutor somaj	229	229	
Impozit cladiri	108.399	108.399	
Tva neexigibila	23.622	23.622	
Fonduri speciale si alte impozite taxe si varsaminte asimilate	1.015	1.015	
Alte datorii la bugetul statului	13.842		13.842
Impozit pe salarii	628	628	
Alte imprumuturi si datorii assimilate	48.872		48.872
Creditori diversi	154.202	154.202	

Creante

Exigibilitatea datoriilor a fost stabilita de conducerea societatii .

CREANTE	sold la 31.12.2010	termen de lichiditate	
		sub 1an	peste 1 an
TOTAL DIN CARE	471.710	471.710	
Cienti	251.519	251.519	
Cienti incerti	9.085	9.085	
Cienti facturi de intocmit	-	-	
Avansuri acordate furnizorilor	61.494	61.494	
Avansuri personal	188	188	
Impozit de recuperat	41.611	41.611	
Garantii	6.524	6.524	
TVA de recuperat	3.301	3.301	
Debitori diversi	14.387	14.387	

somaj	46	46	
CAS de recuperat	18.261	18.261	
Ajustari pentru deprecierea creantelor clienti	(11.586)	(11.586)	
Alte creante fata de bugetul de stat	55.607	55.607	
Sume in curs de clarificare	35.570	35.570	
Ajustari pentru deprecierea creantelor debitori diversi	(14.297)	(14.297)	

5. Numerar si echivalente in numerar

	31.12.2009	31.12.2010
Conturi la banci în lei	80.946	902.759
Conturi in banci in devize	4.432	1.305
Numerar în casa	854	13.186
Total	86.232	917.250

6. Analiza rezultatului din exploatare

	31.12.2009	31.12.2010
1. Cifra de afaceri neta	330.759	714.588
2. cheltuieli de exploatare	1.081.663	3.624.731
Rezultatul din exploatare	(184.321)	(752.382)

Rezultatul contabil al societatii la sfarsitul exercitiului financiar 2010 a fost de 902.692 lei-pierdere contabila (239.237 pierdere lei -2009)

Societatea nu are provizioane pentru riscuri si cheltuieli .

Societatea are un contract de imprumut de la Fondul Proprietatii de Stat in valoare de 48.872,30 RON .

7. Informatii referitoare la tranzactiile cu partile afiliate .

Societatea detine 50 de parti sociale in valoare totala de 500 lei la societatea Bio Promotor SRL. Societatea Bio Promotor SRL .Societatea Bio Promotor SRL are Sediul social in Splaiul Independentei nt.202, in incinta Zecasin SA .

8. Informatii privind salariatii ,administratorii si directorii

Salarizarea directorilor si administratorilor :

Consiliul de Administratie este salarizat .

Directorul General este si membru in Consiliul de Administratie.

Numarul mediu de salariati aferent exercitiului financiar 2010 a fost de 12 pe urmatoarele categorii:

- cercetare: 6
- muncitori: 2
- administrativ: 2

Salariile aferente exercitiului financiar 2010 au fost de 465.971lei (2009: 339.669 lei), iar cheltuielile cu asigurarile sociale aferente exercitiului financiar 2010 au fost de 122.514 lei (2009- 87.488 lei).

9. Garantiile si datoriile potentiale

Societatea are cu River Invest SA 2 procese, ambele datorate antecontractului/contractului de vanzare-cumparare:

- a. Dosarul nr.15781/3/2008 CA Bucuresti cu termen in octombrie 2009;
- b. Dosarul nr.491/3/2007 ICCJ proces pierdut, in baza caruia Zecasin SA a fost executata.

Efectul imediat al pierderii procesului a fost executarea contului de trezorerie si a conturilor bancare de catre River Invest, prin Biroul Executorilor Judecatoresti "Culea si Dumitrache".

Deasemenea, pentru recuperarea "debitului", Biroul Executorilor Judecatoresti "Culea si Dumitrache" a transmis in 21.07.2009 Raportul de evaluare al Corpului 1 si 4 de proprietate si, in 29.07.2009 Publicatia de vanzare aferenta.

Urmare, in data de 03.09.2009, la sediul executorului judecatoresc s-au pus in vanzare corpurile 1 si 4 si, in lipsa oricarui ofertant/comparator, executorul judecatoresc a intocmit proces-verbal de adjudecare, in contul creantei, a imobilului scos la vanzare silita prin licitatie publica.

Societatea are un contract de imprumut de la Fondul Proprietatii de Stat in valoare de 48.872 lei.

Cenzori
Medrea Daniela
Stoica Anicuta
Stroescu Marta

